

TERMAS SÃO PEDRO DO SUL

ASSEMBLEIA-GERAL DA TERMALISTUR E.M., S.A.

ATA Nº 93/2025

----- Ata da reunião ordinária da Assembleia Geral da empresa **TERMALISTUR – Termas de São Pedro do Sul, E.M., S.A** realizada na Sala de Reuniões do Conselho de Administração, no dia 23 de dezembro de dois mil e vinte cinco. -----

-----Aos vinte e três dias do mês de dezembro de 2025, reuniu ordinariamente, a Assembleia Geral da Termalistur - Termas de S. Pedro do Sul, E.M.S.A., com o número único de matrícula e identificação de pessoa coletiva 506817997, registada na Conservatória do Registo Comercial de São Pedro do Sul, com capital social €4.559.379,00, integralmente subscrito e realizado pelo Município de São Pedro do Sul, com sede na Praça Dr. António José de Almeida, 3660-692 Várzea São Pedro do Sul, por requerimento do Conselho de Administração, presidida pelo Vereador Eng.º Nuno Filipe Miranda Henriques de Almeida e com a presença da secretária Carla Sofia dos Santos Campos. -----

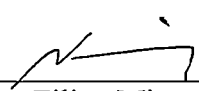
-----Verificada a existência de quórum foi declarada aberta a presente reunião, quando eram 18.30h, passando a Assembleia Geral da Termalistur - Termas de S. Pedro do Sul, E.M.S.A. a tratar dos seguintes assuntos: -----

----- **DELIBERAÇÃO Nº 169/25 - CONTRATAÇÃO DE FINANCIAMENTO MÉDIO/LONGO PRAZO NO MONTANTE DE 200.000,00€:** A Assembleia Geral da Termalistur tomou conhecimento e concordou com a aprovação por parte do Conselho de Administração, da contratação de um financiamento a médio/ longo prazo, junto do Banco Santander Totta, SA, no valor de €200.000,00 (duzentos mil euros) a conceder pelo prazo de 3 anos, à taxa de juro variável indexada à EURIBOR a 12 meses, do mês anterior ao período de contagem de juros, arredondada à milésima, acrescido do spread de 1%, de acordo com a proposta e carta de aprovação que se dispensa de ser transcrita ficando a constituir o **ANEXO I** da presente ata. Mais deliberou concordar com a nomeação do Dr. Victor Jorge Paiva Leal e da Dr.ª Sofia Bernardo das Neves para e, podendo estes, em nome e representação da sociedade, assinar tudo o quanto se torne necessário à contratação do financiamento junto do Banco Santander Totta, SA, nomeadamente, assinar os contratos de crédito, e assinar os respetivos pactos de preenchimento. -----

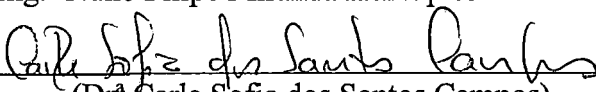
----- **DELIBERAÇÃO Nº 170/25 - PLANO DE ATIVIDADES E ORÇAMENTO PARA 2026:** De acordo com o disposto no art.º 14º, nºs 3 do Pacto Social, a Assembleia Geral da Termalistur, E.M.S.A. tomou conhecimento e aprovou o Plano de Atividades e Orçamento da Termalistur para o ano de 2026, dispensando-se este de ser transcrito ficando a constituir o **ANEXO II** da presente ata. -----

-----Não havendo mais assuntos a tratar, foi dada por encerrada a sessão, quando eram 19h, da qual se lavrou a presente ata, que após lida e aprovada, vai ser assinada pelos presentes. -----

TERMAS SÃO PEDRO DO SUL



(Eng.º Nuno Filipe Miranda Henriques de Almeida)



(Dr.ª Carla Sofia dos Santos Campos)